



Datum izdelave izpisa: 12.02.2025

IZPIS PODATKOV O STAVBI IN DELIH STAVBE

Katastrska občina: 1736 BRINJE I
Številka stavbe: 1242
Status stavbe: Katastrski vpis po ZEN
Bruto tlorisna površina stavbe: 11.890,9 m²
Število etaž: 13
Etaža, ki je pritličje: 3
Število stanovanj: 0
Število poslovnih prostorov: 88
Tip položaja stavbe: samostoječa stavba
Najnižja višinska kota stavbe: 294,2 m
Najvišja višinska kota stavbe: 332,0 m
Karakteristična višina stavbe: 300,0 m
Leto izgradnje stavbe: 1980
Material nosilne konstrukcije: beton, železobetons
Leto obnove fasade: /
Leto obnove strehe: /
Priključek na električno omrežje: Da
Priključek na vodovodno omrežje: Da
Priključek na kanalizacijsko omrežje: Da
Priključek na omrežje plinovoda: Ne

Parcele pod stavbo

katastrska občina	številka parcele	površina tlorisa zemljišča pod stavbo na parceli	površina tlorisa stavbe na parceli
1736 BRINJE I	386/20	1.707 m ²	1.707 m ²

Naslovi stavbe

Ljubljana, Ljubljana, Dunajska cesta 106

Ljubljana, Ljubljana, Kardeljeva ploščad 3

Številka dela stavbe: 16
Naslov: Ljubljana, Ljubljana, Dunajska cesta 106, 27
Št. stanovanja ali poslovnega prostora: 27
Status: Katastrski vpis po ZEN
Dejanska raba: poslovni del stavbe
Uporabna površina: 39,8 m²
Neto tlorisna površina: 39,8 m²
Številka etaže: 4
Številka etaže glavnega vhoda: 4
Upravnik: SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring
Status upravnika: R – registrski
Dvigalo: Da
Leto obnove instalacij: /
Leto obnove oken: /
Prostornina rezervoarjev in silosov: /
Del stavbe v etažni lastnini: Ne
Del stavbe skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Prostori dela stavbe

Vrsta prostora	Površina
poslovni prostor	39,8 m ²

Sestavine dela stavbe: /
Upravljavci dela stavbe: /

**Lastništvo dela stavbe**

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
R - registrski lastnik	GOSTINSTVO BADOVINAC storitve in trgovina d.o.o.	Ljubljana, Kardeljeva ploščad 5, 1000 Ljubljana	5682328000	127/10000
R - registrski lastnik	UNIVERZA V LJUBLJANI, FAKULTETA ZA UPRAVO	Ljubljana, Gosarjeva ulica 5, 1000 Ljubljana	1627163000	61/2000
R - registrski lastnik	GORES, družba za upravljanje z nepremičninami, d.o.o.	Prešernova cesta 8, 3320 Velenje	3275094000	1331/10000
R - registrski lastnik	IB-CADDY informacijske tehnologije d.o.o.	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5526191000	38987/2000000
R - registrski lastnik	APOLLO PLUS računovodske in finančne storitve Ljubljana d.o.o.	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5539056000	174/10000
R - registrski lastnik	PEROZ trgovsko podjetje d.o.o.	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5699126000	47/2000
R - registrski lastnik	CILJ DRUŽBA ZA POSLOVNO SVETOVANJE, d.o.o. - v likvidaciji	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5847770000	107/10000
R - registrski lastnik	Podatek ni javen	***	***	38/10000
R - registrski lastnik	OPTIKA HRAST izvoz-uvoz in trgovina, d.o.o., Ljubljana, Dunajska 106 - v stečaju	Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5671108000	3/200
R - registrski lastnik	URBANA Podjetje za izgradnjo, trgovino, proizvodnjo in upravljanje, d.o.o.	Obala 114, 6320 Portorož - Portorose	5824931000	444973/2000000 0
R - registrski lastnik	Podatek ni javen	***	***	47/10000
R - registrski lastnik	INFOTECH, informacijske tehnologije, d.o.o.	Velika Stara vas 14 b, 1290 Grosuplje	1233793000	13/2500
R - registrski lastnik	Podatek ni javen	***	***	3/200
R - registrski lastnik	Podatek ni javen	***	***	3869/100000
R - registrski lastnik	Inštitut za urbano ekonomiko, družba za projektiranje in urejanje prostora d.o.o.	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	1782037000	177/10000
R - registrski lastnik	BIRO ZA KOMUNALO projektiranje, inženiring, svetovanje d.o.o.	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	1849905000	202/10000
R - registrski lastnik	Podatek ni javen	***	***	7/1000
R - registrski lastnik	ZVEZA RAČUNOVODIJ, FINANČNIKOV IN REVIZORJEV SLOVENIJE	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5147271000	149/2500
R - registrski lastnik	INTERAKCIJA informiranje, trženje in komuniciranje, d.o.o., Ljubljana Dunajska 106	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5299853000	61/10000
R - registrski lastnik	CONVEX podjetje za računovodske, marketinške in računalniške storitve ter proizvodnjo, d.o.o., Ljubljana	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5302056000	59/10000
R - registrski lastnik	HYDRO PLAN Inženiring d.o.o.	Ljubljana, Tbilisijska ulica 89, 1000 Ljubljana	5313295000	52/10000



R - registrski lastnik				122/10000
	LEOSS podjetje za laserje, elektroniko, optiko, senzorje in sisteme, d.o.o., Ljubljana	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5360285000	
R - registrski lastnik				66/10000
	S.I.M. podjetje za marketing, d.o.o. Ljubljana	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5366496000	
R - registrski lastnik				70/10000
	KRIK AKSUM Zavarovalno posredniška družba d.o.o.	Ljubljana, Letališka cesta 29 b, 1000 Ljubljana	5464471000	
R - registrski lastnik				1867/100000
	IB-PROCADD engineering, consulting, CAD/CAM, d.o.o., Ljubljana - v stečaju	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5521556000	
R - registrski lastnik				67/10000
	EDIL ING inženiring, marketing in razvoj d.o.o., Ljubljana - v stečaju	Ljubljana, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	5388996000	
R - registrski lastnik				2549/10000
	INDUSTRIJSKI BIRO inženiring za izgradnjo industrije, d.o.o. - v stečaju	Hacquetova ulica 8, 1000 Ljubljana	5077788000	
R - registrski lastnik				841/100000
	Podatek ni javen	***	***	
R - registrski lastnik				11/1000
	Podatek ni javen	***	***	
R - registrski lastnik				11/20000
	Podatek ni javen	***	***	
V - lastnik povezanih parcel				1/1
	Podatek ni javen	***	***	

Naslov in prostorske enote

Občina:	Ljubljana
Naselje:	Ljubljana
Poštni okoliš:	Ljubljana
Upravna enota:	Ljubljana
Šolski okoliš:	OŠ Milana Šuštaršiča
Krajevna skupnost:	/
Vaška skupnost:	/
Četrtna skupnost:	Četrtna skupnost Bežigrad
Statistična regija:	Osrednjeslovenska
Volilna enota DZ:	Volilna enota Ljubljana Bežigrad
Volilni okraj:	Volilni okraj Ljubljana Bežigrad 2
DZ volišče:	Prostori MOL, Vojkova c. 73
Lokalna volilna enota:	Volilna enota 1
Lokalno volišče:	Prostori MOL, Vojkova c. 73



katastrska občina 1736 BRINJE I, stavba 1242



Legenda oznak

	Parcele	123/47 Številka parcele
	Urejene meje	
	Meje katastrskih občin	

Informativno merilo 1 : 500

	Tlorisi stavb	123 Številka stavbe
	Poligoni sestavin delov stavb	123-4 Številka dela stavbe sestavine
	Centroidi stavb (če ni obrisa)	

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

* Znak tri zvezdice (***) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled
Evidenca: Kataster nepremičnin